



## TINGMÄRGID:

- ► Sissepääs / juurdepääs
- Looduslik haljasala
- Sillutiskivi
- Projekteeritud hoone terrass
- Projekteeritud hoone
- Projekteeritud maakütte kontuur
- Tee nr 39 kaitsevöönd
- Elektripaigaldise kaitsevöönd
- Hoonestus ala
- Prügikonteinerite asukoht
- — — Projekteeritud veetrass
- — — Projekteeritud madalpingekaabel
- — — Projekteeritud kanalisatsioonitrass
- — — Kinnistu piir
- ○ ○ ○ Projekteeritud igihaljas hekk, kõrgus ca 6 m

## Kinnistu:

Vahtra, Puhtaleiva küla, Tartu vald, Tartu maakond  
79601:001:2684  
4 785,0 m<sup>2</sup>  
Maatulundusmaa 100%  
Ehitisealune pind: 250+102=352 m<sup>2</sup> | projekteerimistingimustega lubatud kuni 400 m<sup>2</sup>

## Projekteeritud üksikelamu:

Ehitisealune pind: 250 m<sup>2</sup>  
Maht: 1 116,0 m<sup>3</sup>  
Korruselisus: 1 | projekteerimistingimustega lubatud kuni 2  
Kõrgus: 6,6 m | projekteerimistingimustega lubatud kuni 8,0 m  
Katuse kalle: 25° | projekteerimistingimustega lubatud 25-40°

## Projekteeritud abihoone:

Ehitisealune pind: 102 m<sup>2</sup>  
Maht: 322,0 m<sup>3</sup>  
Korruselisus: 1 | projekteerimistingimustega lubatud kuni 2  
Kõrgus: 4,5 m | projekteerimistingimustega lubatud kuni 8,0 m  
Katuse kalle: 25° | projekteerimistingimustega lubatud 25-40°

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis  
Kõrgused EH2000 süsteemis

|   |       |  |                  |                      |
|---|-------|--|------------------|----------------------|
| Geomeister OÜ   |       | Töö nr:<br>25-G-2397                                   | Mööd:<br>1 : 500 | Kuupäev:<br>Mai 2025 |
| MTR nr. EEG000304<br>Litsents nr 784 MA<br>Geomeister OÜ<br>Saekoja tn 36a<br>50102, Tartu linn<br>Tel: 529 4078 E-mail: ahtolahe@gmail.com |       | Töö nimetus:<br><br>Vahtra kü geodeetiline alusplaan   |                  |                      |
| Geodeet:<br>Ahto Lahe   | Allk. | Joonise nimetus:<br>Teostusjoonis                      |                  |                      |
| Joonestaja:<br>Ahto Lahe  | Allk. | Asukoht:<br>Puhtaleiva küla, Tartu vald, Tartu maakond | Joonis:<br>1     |                      |

|              |  |        |            |        |              |
|--------------|--|--------|------------|--------|--------------|
| Projekt      | Töö nimi   |        |            |        |              |
| G. Kostromin | Vahtra elamu ja abihoone ehitusprojekt             |        |            |        |              |
| Asukoht      | Vahtra, Puhtaleiva küla, Tartu vald, Tartu maakond |        |            |        |              |
| Joonise nimi | Asendiplaan  |        |            |        |              |
| Stadium      | Eriala   | Töö nr | Kuupäev    | Skaala | Nr / formaat |
| Eelprojekt   | AR   | 01     | 02.07.2025 | 1:500  | 4-02 / A3    |